

SPIS TREŚCI

str. 2

1. Część opisowa

- oświadczenie projektantów str. 3
- opis techniczny projektu str. 4-5
- informacja zagrożeniach BIOZ str. 6-9
- uprawnienia projektantów str. 10-13

2. Część rysunkowa

- | | | |
|-----------|--------------------------|--------|
| | - plan orientacyjny | str.14 |
| rys. nr 1 | - plan sytuacyjny | str.15 |
| rys. nr 2 | - profil podłużny | str.16 |
| rys. nr 3 | - przekroje poprzeczne | str.17 |
| rys. nr 4 | - przekrój konstrukcyjny | str.18 |

KONSBUD
Inż. Jarosław Czermak
82-200 Malbork
ul. Jesionowa 24

Malbork, dn.06.06.2018r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany i wykonawczy pt: „**Budynek wielorodzinny z 42 mieszkaniami socjalnymi** “ został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Jerzy Cieszko

ul. Brzozowa 6
82-200 Malbork

.....
projektant

Edward Żak

ul. Gen. Maczka
82-200 Malbork

.....
sprawdzający

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano - wykonawczy pn:

„Budynek wielorodzinny z 42 mieszkaniami socjalnymi “

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie inwestora umowa
- Dziennik Ustaw 43 z dnia 14 maja 1999 w sprawie warunków tech. jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Wytyczne do projektowania dróg i ulic wydane przez GDDKiA. w Warszawie.
- Mapa do celów projektowych

2. CEL OPRACOWANIA:

Cel wykonania projektu to wykonanie układu komunikacyjnego dla budynku wielorodzinnego z 42 mieszkaniami socjalnymi. Projekt zakłada budowę układ chodników dla pieszych przy budynku, drogi wewnętrznej oraz 10 miejsc postojowych w tym 2 miejsc dla osób niepełnosprawnych.

3. STAN ISTNIEJACY:

W obecnej chwili na przedmiotowej działce nie występuje zabudowa. Teren zgodnie z warunkami i wymogami ochrony i kształtowania ładu przestrzennego jest zakwalifikowany pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

4. STAN PROJEKTOWANY:

Obecny dojazd na planowaną budowę budynku wielorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 174/29 będzie się odbywał z ulicy Ludwika Pasteura działka 171 przez działkę nr 174/28. Projektowany budynek wielorodzinny posiada własną drogę wewnętrzną o ruchu jednokierunkowym z wjazdem i wyjazdem po przeciwnej stronie działki., chodniki dla pieszych oraz parkingi samochodowe. Układ podłużny spadków zarówno na parkingach oraz projektowanych drogach wokół sprowadza wody opadowe do układu kanalizacji deszczowej, która jest zawarta w osobnym opracowaniu. Chodniki dla pieszych mają nachylenie spadku 2% do jezdni, chodniki osiedlowe zaprojektowano na lżejszą konstrukcję bez możliwości najazdu pojazdów samochodowych.

Projektowany profil podłużny ulic dostosowany jest do terenu z niewielkimi spadkami podłużnymi doprowadzając wody opadowe do istniejących, a także projektowanych studzienek deszczowych.

Droga dojazdowa z ulicy Ludwika Pasteura posiada przekrój uliczny ze spadkiem jednostronnym o szerokości jezdni 7,00 m. Jezdnia drogi do obsługi mieszkańców budynku wielorodzinnego na działce nr 174/28 i 174/29, posiada przekrój uliczny jednospadowy 2% o szerokości jezdni 4,00m

Konstrukcję jezdni zaprojektowano na nośność KR2 z uwagi na sporadyczny ruch pojazdów obciążeniowych do 13 pojazdów na dobę. Przewidywany ruch to pojazdy osobowe mieszkańców niemające wielkiego wpływu na obciążenie jezdni. Czynnikiem destrukcyjnym jest istniejące podłoże spoiste, dlatego dla warunków przemarzania tego terenu projektowana konstrukcja jezdni posiada warstwę odcinającą z piasku do głębokości koryta 0,53m.

5. KONSTRUKCJA DRÓG I PARKINGÓW:

Konstrukcja jezdni drogi osiedlowej i parkingów:

- | | |
|---|---------|
| - warstwa ścieralna – kostka betonowa wibroprasowana B 35 | - 8 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa $R_w = 2,5\text{MPa}$ | - 5 cm |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 | - 25 cm |

- ulepszone podłoże – kruszywo stabilizowane cementem 1,5 ÷ 2,5 Mpa - 20 cm

Konstrukcja na chodnikach dla pieszych:

- warstwa ścieralna – kostka betonowa - 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 - 15 cm
- warstwa odcinająca z gruntu o wodoprzepuszczalności 8m/dobę - 10 cm

Boczne zakończenie nawierzchni jezdni oraz zjazdów stanowią krawężniki betonowe 15x30x100 na ławie betonowej C12/15 z oporem 0,075m3/mb.

Boczne zakończenie chodników to obrzeża betonowe 8x25cm na ławie betonowej C12/15 z oporem 0,027m3/mb.

W celu ułatwienia dojazdu do posesji oraz umożliwienia mieszkańcom parkowania aut na drogach wewnętrznych wzdłuż chodnika zaprojektowano krawężniki wtopione 2 cm ponad nawierzchnię jezdni.

6. **ROBOTY ZIEMNE**

Roboty ziemne na projektowanym odcinku ograniczają się do wykopów i nasypów pod korpus jezdni i chodników według zaprojektowanych niwelet.

Skarpy i pobocza ziemne należy uzupełnić humusem grubości 10 cm z obsianiem mieszanką trawiastą.

7. **ZIELEŃ**

Poza projektowanym utwardzeniu terenu, pozostawiono płaszczyznę zieleni, którą należy pokryć warstwą humusu grub.0,1m i obsiać trawą zgodnie z planem zagospodarowania.

8. **ODWODNIENIE:**

Pod projektowaną budowę układu komunikacyjnego zaprojektowano kanalizację deszczową wg osobnego opracowania.

9. **DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Obiekt nie posiada barier dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie przejścia, chodniki, krawężniki zostaną wykonane z obniżeniami i rampami, w konstrukcji bezprogowej.

W przypadku napotkania nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych należy zgłosić się do właściwego gestora sieci o stosowną decyzję.

Sporządził:
tech. Jerzy Cieszeko
nr upr. 1299/EL/88

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZADANIA :

„Budynek wielorodzinny z 42 mieszkaniami socjalnymi”

INWESTOR:

Miasto Malbork

82-200 Malbork, pl. Słowiański 5

Adres:

Działka nr 174/29, 174/28, 171 obręb 14 w miejscowości Malbork

PROJEKTANT:

Jerzy Cieszeko

-projektant

upr.nr.1299/EL/88

Edward Żak

-sprawdził

upr.nr.1974/EL/94

BIURO PROJEKTOWE:

KONSBUD

Inż. Jarosław Czermak

82-200 Malbork, ul. Jesionowa 24

Malbork – czerwiec – 2018 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126).
- Budowa układu drogowego w ramach budowy budynku wielorodzinnego z 42 mieszkaniami socjalnymi na działkach nr 174/29, 174/28, 171 obręb 14 w miejscowości Malbork.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji Poszczególnych obiektów.

- Roboty rozbiórkowe
 - odtworzenie i uporządkowanie terenu po budowie
- Roboty ziemne
 - zdjęcie warstwy humusu
 - wykonanie wykopu pod konstrukcję jezdni.
 - wykonanie nasypu z pozyskanego gruntu.
 - wykonanie koryta pod jezdnię drogi, chodnik oraz parking.
- budowa konstrukcji jezdni, parkingów i chodników
 - warstwa odsączająca z piasku o $k > 8 \text{ m/dobę}$ gr.10 cm
 - warstwa kruszywa naturalnego stab. cementem $R_w = 2,5 \text{ MPa}$ gr.20 cm
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łam. stabilizow. mechanicznie gr.15, 25 cm
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr 8cm na podsypce cementowo piaskowej 5cm
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr 6cm na podsypce cementowo piaskowej 3cm
 - ustawienie krawężnika ulicznego betonowego gr.15x30cm na ławie betonowej 15x30 z oporem 15x15cm
 - ustawienie obrzeży betonowych gr.8x25cm na ławie betonowej 10x15 z oporem 10x10cm

2.2 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu budowy, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Natrafienie w trakcie wykonywania wykopów na niezainwentaryzowane urządzenia, w tym sieci elektroenergetyczne lub niewybuchy.
- Składowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania
 - materiały będą składowane centralnie w miejscu wyznaczonego zaplecza budowy oraz dowożone na bieżąco na kolejne odcinki budowy z zaplecza lub bezpośrednio od dostawcy.

2.3 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania

- Wejście osób postronnych na teren prowadzenia robót – możliwość wypadku;
- Praca w wykopach w trakcie układania podsypki i rurociągów oraz montażu armatury – możliwość zawalenia się ścian wykopów;
- Okresowe zablokowanie drogi dojazdowej do budynków na trasie sieci
 - możliwość zablokowania drogi ewakuacyjnej
- Praca w zasięgu oddziaływania maszyn budowlanych : dźwigu, koparki
 - możliwość okaleczenia
- Praca przy użyciu urządzeń niezbędnych do wykonywania określonych robót, jak: , piły spalinowe i elektryczne, pompy odwodnieniowe-możliwość porażenia
 - prądem i okaleczenia.

2.4 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Ze względu na charakter warunków realizacji robót instruktaż ogólny musi być prowadzony przed przystąpieniem do pracy pracowników oraz instruktaż stanowiskowy osobny dla obsługi poszczególnych maszyn i urządzeń, które będą stosowane w trakcie budowy i musi obejmować następujące elementy:

INSTRUKTAŻ OGÓLNY OBEJMUJE:

- Przekazanie pracownikom jaki zakres i rodzaj robót będzie wykonywany w danym elemencie robót, rozdział zadań i odpowiedzialności dla poszczególnych pracowników;
- Zapoznanie pracowników zagrożeniami mogącymi występować podczas realizacji robót;
- Wyznaczenie stref zagrożeń;
- Zapoznanie pracowników z organizacją robót oraz organizacją transportu materiałów i organizacją komunikacji;
- Sprawdzenie i uzupełnienie w miarę potrzeb wyposażenia pracowników w sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną itp.
- Sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonywania robót;
- Przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami (szczególnie dotyczy to pracowników, którzy po raz pierwszy będą używać danego sprzętu);
- Określenie zasad i sposobu zabezpieczenia terenu realizacji robót i używania sprzętu budowlanego.

INSTRUKTAŻ STANOWISKOWY OBEJMUJE:

- Sprawdzenie i uzupełnienie w miarę potrzeb wyposażenia pracowników w niezbędny dla poszczególnych pracowników, na danym stanowisku sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną itp.
- Sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonywania robót na danym stanowisku –

- zapoznanie pracownika lub pracowników z instrukcjami obsługi urządzenia do którego obsługi został przydzielony.
- Przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami, ze szczególnym zwróceniem uwagi na prawidłowość ich użytkowania.
 - Instruktaż w zakresie przestrzegania zasad bhp dotyczących używania powierzonego do użytkowania sprzętu budowlanego oraz sposobu sprawdzenia jego sprawności i zabezpieczeń przed narażeniem zdrowia i życia w trakcie jego obsługi.

2.5 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym Niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

a/ Środki techniczne

- Sprzęt ochrony indywidualnej,
- Narzędzia i sprzęt budowlany (szalunki, drabiny, betoniarki, koparka, dźwig walce, zagęszczarki) sprawny technicznie wykorzystywany zgodnie z jego przeznaczeniem, instrukcją użytkowania i zasadami bhp.
- Tablice informacyjne oraz barierki lub taśmy uniemożliwiające wejście osobom postronnym podczas wykonywania robót.

b/ Środki organizacyjne

- Zabezpieczenie miejsca wykonywania robót przed dostępem osób postronnych,
- postronnych trakcie realizacji robót musi być zapewniona komunikacja
- przejście umożliwiające w każdej chwili ewakuację osób,
- W przypadku realizacji robót uniemożliwiających zapewnienie drogi ewakuacyjnej, na czas ich realizacji, powyżej wykonywanych robót nie mogą przebywać ludzie.
- Ustalić z pracownikami harmonogram realizacji poszczególnych elementów robót w tym robót o szczególnym zagrożeniu bezpieczeństwa, w celu wywołania szczególnej ostrożności przy wykonywaniu tych czynności.

3. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się jeżeli:

- a/ w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 art. 21 Ustawy Prawo Budowlane
- b/ przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Przy projektowanym obiekcie występują okoliczności określone w art. 21 Ustawy Prawo Budowlane i kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia Planu BIOZ.

Urząd Wojewódzki
82-300 w Elblągu
Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
ul. Hetmańska 28
Nr 1299/E1/88

Elbląg, dnia 1988.04.07

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO FUNKCJI SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Obywatel Jerzy Maciej CIESZKO - technik drogowy

urodzony dnia 11 lutego 1944 roku w m. Syry województwo lubelskie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- P R O J E K T A N T A -

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg.

Obywatel Jerzy Maciej CIESZKO - jest upoważniony do :

- sporządzania projektów budowli dróg, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Józef Wróbel

Urząd Wojewódzki
w Elblągu

Elbląg, dnia 30.12.1994 r.

Nr 1974/El/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 3 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46; zm: Dz.U. Nr 69, poz. 299 z dnia 08 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że :

Pan Edward Jan ŻAK - inżynier budownictwa

urodzony dnia 09 marca 1942 roku w Kalinówce-Głusk woj.lubelskie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- P R O J E K T A N T A -

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych.

Pan Edward Jan ŻAK - jest upoważniony do :

- sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów.



Żup. Wojewody
[Signature]
Główny Architekt Województwa