



Malbork, 21/12/2020

WYJAŚNIENIA NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Remont części wspólnych budynków zlokalizowanych w obszarze Rewitalizacji - Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy 17 Marca 23 w Malborku (Nr postępowania: 08/rew/2020)

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1843 ze zm.) w dalszej części pisma udziela następujących wyjaśnień do złożonych zapytań:

Pytanie nr 1 z dnia 18/12/2020r.:

Proszę o podanie "wartości zamówienia wynikającej z kosztorysu Inwestorskiego"

[kosztorys inwestorski, o którym mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art.33 ust.1 stanowi podstawę ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane i tylko dla tych potrzeb jest (zgodnie z ustawą) obowiązkiem jego opracowania].

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Postępowanie przeprowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (poniżej 5 350 000 euro).

Pytanie nr 2 z dnia 18/12/2020r.:

Czy kosztorys inwestorski uwzględni zakres robót określony w projekcie budowlanym i sposób wykonanych tych robót określony w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, czy ceny jednostkowe robót zostały określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji lub kalkulacji szczegółowych?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Kosztorys inwestorski został sporządzony zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Pytanie nr 3 z dnia 18/12/2020r.:

Czy Zamawiający odrzuci ofertę której wartość będzie niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia wynikającej z kosztorysu Inwestorskiego?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający postąpi zgodnie z zapisami art. 90 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1843 ze zm.).



Pytanie nr 4 z dnia 18/12/2020r.:

Czy Zamawiający zaakceptuje wniesienie zabezpieczenia wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej sporządzonej w wersji elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazany Zamawiającemu przed terminem składania ofert na adres mailowy?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie wymaganego wadium określonych w art. 45 ust 6 PZP. Wadium w formie elektronicznej należy złożyć Zamawiającemu w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowalnym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do jego wystawienia, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: przetargi@zgkim.malbork.pl przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający nie dopuszcza złożenia skanu dokumentu wydanego w wersji papierowej.

W związku z faktem, iż udzielone odpowiedzi nie powodują zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w sposób istotny oraz nie prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający pozostawia wyznaczone terminy składania i otwarcia ofert bez zmian. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają również bez zmian.

Powyższe zmiany są wiążące dla Wykonawców.

PREZES ZARZĄDU

WŁADYSŁAW KRAWCZYK

Kierownik Zamawiającego