

Starostwo Powiatowe w Malborku  
Kancelaria Ogólna  
ul. Gen. De Gaulle'a 70  
82-200 Malbork



Malbork, 3 lipca 2017 r.

I.dz.:RGP/KZMM- 4120.181.2017.ET

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
ul. Gen. De Gaulle'a 70  
82-200 Malbork**

### **OPINIA KONSERWATORSKA<sup>1</sup>**

w trybie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków  
i opiece nad zabytkami

**Dotyczy:** wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z dnia 23.06.2017 r. (wpłynęło 23.06.2017 r.) w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dotyczącej wykonania robót budowlano-remontowych na budynku przy ul. 17 Marca 23 w Malborku.

W odpowiedzi na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z dnia 23.06.2017 r. w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dotyczącej wykonania izolacji pionowej oraz remontu dachu w budynku przy ul. 17 Marca 23 w Malborku; Konserwator Zabytków Miasta Malborka działając na podstawie Porozumienia z dnia 25 marca 2011 roku między Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Malborka w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przez Gminę Miasta Malborka (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 50 z dnia 5 maja 2011 r. poz. 1165) oraz na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami) **opiniuje pozytywnie** prace w zakresie:

- wykonania izolacji pionowej - **z warunkiem** zachowania i konserwacji istniejących wnek z oknami piwnicznymi i cokołu oraz odtworzenia historycznej opaski z kostki granitowej wzdłuż elewacji frontowej obiektu;
- remontu dachu - **z warunkiem** zastosowania dachówki ceramicznej karpiówki układanej w koronkę, matowej oraz opierzeń blacharskich wykonanych z blachy tytanowo-cynkowej, ocynkowanej lub powlekanej w kolorze stalowym.

Przeprowadzenie prac w w/w zakresie przy spełnieniu przedstawionych warunków nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości historyczne obiektu.

Z poważaniem

#### **Otrzymują:**

1. Adresat
2. KZMM a/a

odebratan  
ok. 07.2017  
[signature]

Zup. BURMISTRZA

Ewelina Tałaj  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
MIASTA MALBORKA

#### **Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatowe w Malborku

<sup>1</sup> Niniejsza opinia konserwatorska nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe oraz prawa do dysponowania nieruchomością.